



## ÉTABLISSEMENT

**SEMAC (974)**  
16b Résidence le Manchy  
Rue Leconte de Lisle  
97470 Saint Benoît

**AVIS DE MARCHÉ**

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : SEMAC (974).

Forme juridique de l'acheteur: Organisation attribuant un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: Opération « DEUX RIVES » contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de 110 logements sociaux et 1 LCR en collectifs et maisons de ville située sur la Commune de Sainte-Suzanne, lieu-dit Deux Rives..

Description: Opération « DEUX RIVES » contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de 110 logements sociaux et 1 LCR en collectifs et maisons de ville située sur la Commune de Sainte-Suzanne, lieu-dit Deux Rives.

Identifiant interne: 204.

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.

Nomenclature principale (cpv): 71000000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Adresse postale: DEUX RIVES.

Ville: SAINTE-SUZANNE.

Code postal: 97441.

Code NUTS: FRY40.

Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés**

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tous Lots.

**2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 204.

Titre: Opération « DEUX RIVES » contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de 110 logements sociaux et 1 LCR en collectifs et maisons de ville située sur la Commune de Sainte-Suzanne, lieu-dit Deux Rives..

Description: Opération « DEUX RIVES » contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de 110 logements sociaux et 1 LCR en collectifs et maisons de ville située sur la Commune de Sainte-Suzanne, lieu-dit Deux Rives..

**5.1.1 Objectif:**

Type de marché: services.

Classification CPV: 71000000.

**5.1.2 Lieu d'exécution:**

Lieu d'exécution: DEUX RIVES.

Ville: SAINTE-SUZANNE.

Code Postal: 97440.

Pays: France.

**5.1.3 Durée estimée:**

#### 5.1.4 Renouvellement:

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

**Nom** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

**Description** : VOIR RDC.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Nom** : Capacité technique et professionnelle.

**Description** : VOIR RDC.

**Type** : Capacité économique et financière.

**Nom** : Capacité économique et financière.

**Description** : VOIR RDC.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

##### Critère Qualité :

**Description** : VALEUR TECHNIQUE 70%.

##### Critère Prix :

**Description** : MONTANT DE L'OFFRE 30%.

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 18/04/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 90 Jour

##### Conditions de présentation :

##### Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

#### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : TGI DE SAINT-DENIS DE LA REUNION

**Organisation chargée des procédures de recours** : TGI DE SAINT-DENIS DE LA REUNION

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : TGI DE SAINT-DENIS DE LA REUNION

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : SEMAC (974).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 380572453.

Adresse postale : 16b Résidence le Manchy Rue Leconte de Lisle.

Adresse postale : 16b Résidence le Manchy Rue Leconte de Lisle.

Ville : Saint Benoît.

Code postal : 97470.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: [marches@territoires.re](mailto:marches@territoires.re).

Téléphone: +33 262975656.  
Télécopieur: +33 262975657.  
Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

## 8.2 ORG-0003

Nom officiel : TGI DE SAINT-DENIS DE LA REUNION.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17974111100027.  
Adresse postale : 5 AVENUE ANDRE MALRAUX CS 81027.  
Ville : SAINT-DENIS.  
Code postal : 97490.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr](mailto:accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr).  
Téléphone: +33 262402345.  
Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr>.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : dfa4dc73-9146-49f7-b3bc-65f041935b3b  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 13/03/2024 à 13:29.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.

M. FREDERIC PILLORE, DIRECTEUR GENERAL